ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
COMUNA ȘENDRENI
email: sendreni@gl.e-adm.ro
tel : 0236.707.300/ 708.936

NR.8785/ 01.07.2025

ANUNT

Privind atribuirea contractului de servicii avand ca obiect "Servicii de acordare a unei refinantari rambursabile"- prin modalitatea "selectie de oferte "

1. Obiectul contractului : Servicii de acordare a unei refinantari rabursabile - credit in valoare de 12.000.000 lei

2. Valoarea estimate a contractului: 8.500.000 lei

3. Modalitatea aplicata : tinand cont de faptul ca Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare , nu se aplica pentru atribuirea contractelor de achizitie publica avand ca obiect servicii de imprumuturi , in temeiul prevederilor art. 29 lit.f) din legea susmentionata se va aplica modalitatea de " selectie oferte " .

Desi acest tip de contract de servicii nu intra sub incidenta Legii nr. 98/2016 se vatine cont de aplicarea principiilor prevazute la art. 2 alin (2) din Legea nr. 98/2016 , respectiv:

a) nediscriminarea;
b) tratamentul egal;
c) recunoastearea reciproca;
d) transparenta;
e) proportionalitatea;
f)asumarea raspunderii.

Derularea procesului de atribuire servicii de creditare bancara se va desfasura si cu respectarea principiilor generale ale Legii nr. 98/2016 si ale Hotararii Guvernului nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica.

Pasii urmati pentru indeplinirea procesului de atribuire sunt : publicarea anuntului de participare, primirea ofertelor, evaluarea ofertelor, negocierea ofertelor daca este cazul, atribuirea si semnarea contractului de servicii de finantare.

4. Sursa de finantare : Bugetul Local al comunei Sendreni , jud. Galati

5.Limba de redactare a ofertei : romana

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
COMUNA ȘENDRENI
email: sendreni@gl.e-adm.ro
tel : 0236.707.300/ 708.936

6. Perioada de valabilitatate a ofertelor : 60 zile

7. Criteriul de atribuire : Pretul cel mai scazut

8. Elementele care fac obiectul negocierii daca va fi cazul : costurile propuse(dobanzi, comisioane, alte costuri) si conditiile contractuale impuse de ofertant.

Costul total al finantarii se va calcula prin metoda Ratei interne de rentabilitate (RIR). Pentru calcularea RIR se vor lua in calcul toate fluxurile de numerar associate cu finantarea si se va considera rata interbancara ca fiind constant ape toata durata imprumutului bancar, egala cu valoarea ROBOR 3M comunicata de BNR .

8. Adresa la care se depun ofertele : prin posta /curier rapid l: str. Principala , nr. 100 , localitatea Sendreni, jud. Galati.

9. Solicitari clarificari/ informatii : data limita de primire a solicitarilor si informatiilor suplimentare va fi cu mini 5 zile inainte de data limitapentru depunerea ofertelor . Raspunsurile la solicitari vor fi postate numai pe site –ul Comunei Sendreni , https://comunasendreni.ro/transparenta-decizionala/achizitii-publice/. Autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari transmise pe adresa de e-mail : sendreniinfo@yahoo.com , numai in masura in care acestea au fost adresate in timp util pentru elaborarea , aprobarea si publicarea raspunsului si numai daca sunt necesare pentru elaborarea ofertei. Operatorii economici interesati vor consulta permanent site –ul Comunei Sendreni https://comunasendreni.ro/transparenta-decizionala/achizitii-publice/, unde autoritatea va incarca raspunsuri la solicitari de clarificare, dupa caz, sau orice alte modificari fata de informatiile deja publicate.

10. Data limita pentru depunerea ofertelor : 21.07.2025, ora 12.00;

11. Ora, data si locul deschiderii ofertelor : 21.07.2025 , ora 14.00, la sediul comunei Sendreni , str.Principala, nr. 100, localitate Sendreni, judetul Galati.

Reprezentant Legal
Burlacu Zamfira

Compartiment achizitii publice
Avadanii Gabriela Roxana

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
COMUNA ȘENDRENI
email: sendreni@gl.e-adm.ro
tel : 0236.707.300/ 708.936

Nr. 8786 / 01.07.2025

Aprobat
Primar, Burlacu Zamfira

DOCUMENTAȚIE DESCRIPTIVĂ
privind achiziția publică de servicii de acordare a serviciilor de refinantare credit

I. GENERALITĂȚI.

Prezenta documentaţie descriptivă cuprinde condiţiile impuse de către achizitor operatorilor economici care vor depune oferte pentru atribuirea contractului de servicii de acordare a refinantarii unui credit bancar.

II. CERINȚE MINIME OBLIGATORII.

Aceste cerinţe sunt obligatorii pentru toţi operatorii economici care vor depune oferte la în vederea contractării de servicii de acordare a refinantarii unui credit bancar şi vor constitui clauze obligatorii ale contractului de achiziţie publică, ce nu vor putea fi modificate, fiind considerate esenţiale de către autoritatea contractantă. Având în vedere caracterul obligatoriu al acestor cerinţe, se impune precizarea că orice ofertă care nu va îndeplini în mod cumulativ aceste cerinţe, va fi considerată neconformă şi va fi respinsă.

1. **Valoarea și forma refinantarii:** Credit bancar în valoare de maximum 12.000.000,00 lei;
2. **Durata:** 180 luni de la data intrarii in vigoare a contractului'
3. **Moneda :** leu
4. **Destinatie: Refinantare credit CEC Bank**
5. **Perioada de gratie:** 0 luni de la data intrarii in vigoare a contractului de credit;
6. **Perioada de tragere:** 24 luni de la data intrarii in vigoare a contractului de credit;
7. **Perioada de rambursare:** 180 luni;
8. **Mod de rambursare:** Rate lunare egale. Ratele vor fi achitate in data de 20 a fiecarei luni, din perioada celor 180 luni de rambursare. Autoritatea contractantă îşi rezervă dreptul de a rambursa integral sau parţial creditul, oricând pe durata acestuia, **fără perceperea nici unor costuri, comisioane sau orice alte taxe de rambursare anticipată**.
9. **Dobanda:** Dobânda maxima estimata aplicabilă este: ROBOR la 3 luni + 2.2% marja fixă acordată de ofertant % pe an; dobânda se aplică la soldul creditului şi este variabilă în funcţie de indicele de referinţă ROBOR3M.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
COMUNA ȘENDRENI
email: sendreni@gl.e-adm.ro
tel : 0236.707.300/ 708.936

Marja dobânzii acordată de operatorul economic va fi exprimată ca număr raţional fix reprezentând procente pe an şi va rămâne nemodificată pe întreaga durată a contractului. Marja dobânzii va fi detaliată de către ofertanţi în Formularul de ofertă.

Plata dobânzii se va realiza lunar, în data de 20 a fiecare luni, din perioada celor 180 luni reprezentând durata creditului.

Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de credit.

10. **Taxe si comisioane:** Comisioanele şi taxele aferente creditului vor fi detaliate de ofertanţi în Formularul de ofertă.

Valoarea procentuală sau, după caz, cuantumul taxelor şi comisioanelor înscrise de ofertantul câştigător în Formularul de ofertă vor fi considerate maxime şi nu vor putea fi modificate pe întreaga perioadă de derulare a contractului. Detaliile ce vor fi înscrise de ofertantul câştigător în Formularul de ofertă, vor constitui clauze ale contractului şi nu vor putea fi modificate. Plata comisioanelor se va efectua lunar, la data de plată a dobânzii şi principalului.

Ofertantul nu va putea percepe achizitorului pentru derularea creditului nici o altă sumă reprezentând taxă, comision, etc., care nu vor fi nominalizate expres în Formularul de ofertă.

11. **Taxe si comisioane impuse de catre achizitor**:

Taxa de risc : 0;

Comision de rambursare anticipata: 0%

Comision de neutilizare: 0%

Comision de reesalonare : 0%

12. **Garantarea creditului bancar**: Garanţia reală mobiliară fără deposedare asupra veniturilor proprii înscrise în bugetul propriu de venituri şi cheltuieli al comunei Sendreni (impozite, taxe, contribuţii, alte vărsăminte, alte venituri şi cote defalcate din impozitul pe venit), cu excepţia celor interzise de lege. Garanţia va fi constituită în favoarea ofertantului câştigător.

13. **Alte prevederi**: în vederea încheierii şi derulării contractului de servicii , toate documentele solicitate de ofertantul declarat câştigător / finanţator vor fi puse la dispoziţie de către autoritatea contractantă si în format electronic.

III. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

„Preţul cel mai scăzut"

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

Costul total al finanţării se va calcula prin metoda Ratei interne de rentabilitate (RIR). Oferta

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
UNITATEA ADMINISTRATIV – TERITORIALĂ
COMUNA ȘENDRENI
email: sendreni@gl.e-adm.ro
tel : 0236.707.300/ 708.936

care va avea Rata internă de rentabilitate cea mai mică, notată RIR min va fi declarată câştigătoare.

Pentru calcularea RIR se vor lua în calcul toate fluxurile de numerar asociate cu finanţarea şi se va considera rata interbancară ca fiind constantă pe toată durata împrumutului bancar, egală cu valoarea ROBOR3M comunicată de BNR in data de 21.07.2025, respectiv 6.41%. Ipotezele în care va fi făcută evaluarea RIR vor fi asumate unitar şi egal pentru toate ofertele, conform cu prevederile documentaţiei de atribuire şi cu caracteristicile ofertelor depuse de către băncile participante.

-Plafonul creditului: 12.000.000 lei;

-Durata creditului: 180 luni;

-Perioada de tragere: 24 luni;

-Perioada de graţie: 0 luni;

-Dobândă variabilă, calculată pe baza formulei: ROBOR3M + X%. Termenul X va fi specificat de către fiecare ofertant, va fi exprimat ca număr rational fix reprezentând procente pe an şi va rămâne neschimbat pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit. Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de credit;

- Creditul a fost considerat a fi utilizat în tranşe, în decursul a 24 luni.

- Pentru o evaluare unitară şi echidistantă, plăţile de dobândă şi rambursările de principal au fost considerate a se efectua în data de 20 a fiecărei luni din durata creditului, respectiv din perioada de rambursare

- Fiecare lună a fost considerată a avea 30 de zile şi anul de 360 de zile.

Acest calendar este estimativ şi va fi utilizat numai pentru evaluarea ofertelor.

Intocmit,
Consilier Achiziții Publice
Avadanii Gabriela Roxana